

## Les Villas Vanille

Le programme qui associe onze maisons individuelles groupées, s'attache à revaloriser la notion de mitoyenneté.



Villas Vanille - Cusy/Maraval - Vue d'ensemble  
Crédit photo : Daniel Valat Fabre

### Description

Les logements déployés sur une bande de 7,4 mètres de largeur sont organisés autour d'un patio. Leur surface est évolutive: des modèles d'extension ont été déposés de manière à garantir aux acquéreurs la possibilité d'agrandir leur logement en hauteur, tout en maintenant les qualités architecturales et paysagères du projet d'ensemble. Des murs en pierre massive, disposés parallèlement, découpent des parcelles en lanières. Ces murs protègent à la fois les murs et les jardins. Ils produisent l'espace interne de la maison. La masse de la pierre constitue une barrière phonique, tandis que sa matière et sa couleur jouent avec la lumière.

#### Thématique : Habitat

Sous-thématique : Habitat collectif

#### Lieux

Rue Adolphe Alphand, ZAC Malbosc, lots 7A et 7B  
Montpellier (34000)  
Département : Hérault  
Région : Languedoc-Roussillon-Midi-Pyrénées  
Pays : France

#### Dates

Date de conception : 2004  
Date de réception : 2005

#### Acteurs

Maître d'ouvrage :  
SCI Jolibosc/Pragma - Société civile

Architecte(s) :  
Gilles Cusy  
Michel Maraval

BET Structure :  
CALDER Ingénierie

BET Fluides :  
SARL Patrick Durand

Economie de construction :  
SARL BCC

E-mail contact :  
cusy-maraval@wanadoo.fr

#### Caractéristiques

Bois,  
Pierre

#### Maison de l'Architecture Occitanie Méditerranée

1, Place Paul Bec  
Les Echelles de la Ville  
34000 MONTPELLIER  
France  
E-mail contact :  
contact@maisonarchitecture-lr.org  
<http://www.maisonarchitecture-lr.org/>